

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022 október 6. napján 14⁰⁰ órakor megkezdett **rendes nyílt** ülésének

Száma:

a./jegyzőkönyve	:
b./tárgysorozatai	:
c./határozatai:	: 154-161
d./előterjesztései	:
e./rendeletei	:9/2022(X.06.), 10/2022(X.06.)

T Á R G Y S O R O Z A T

1.) Előterjesztés a szociális tűzifa támogatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet alkotására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

2.) Előterjesztés Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzati utak teherforgalmának szabályozásáról 19/2016.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

3.) Előterjesztés Nyírbogát Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2008 (IX. 05.) számú önkormányzati rendelet módosítására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

4.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsődébe felvehető gyermekek körének bővítésére

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

5.) Előterjesztés a Magyar Falu Programban az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése- Nyírbogát Polgármesteri Hivatal bővítése elnevezésű, MFP-ÖTIK/2022 kódszámú pályázatban feltételes közbeszerzés megindítására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

6.) Előterjesztés a TOP-2.1.3-16-SB2-2019-00012 azonosítószámú pályázat maradvány összegének felhasználására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

7.) Előterjesztés a Nyírbogát, Attila út 50. számú ingatlan bontásának megtárgyalására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

8.) Előterjesztés a bölcsőde és védőnői szolgálat fűtés korszerűsítésére beérkezett árajánlatok megtárgyalására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

9.) Előterjesztés a TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00052 kódszámú pályázat közbeszerzésének megindítására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

10.) Egyebek

Nyírbogát, 2022. október 6.

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó
polgármester



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022 október 6. napján 14⁰⁰ órakor megkezdett **rendes nyílt** ülésének

Az ülés helye: Nyírbogáti Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme

<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó	polgármester
	Dibácsi Tünde	képviselő
	Donkáné Huszti Marianna	képviselő
	Gyulyás Jánosné	képviselő
	Madácsi János	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Trefán Szabolcs	jegyző
---------------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Miskolcziné Kecskés Erzsébet	köztisztviselő
------------------------------	----------------

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Tisztelettel köszöntök mindenkit, Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén. Köszönöm, hogy elfogadtátok a meghívásomat. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 képviselőből 5 fő jelen van. Kettő fő igazoltan maradt távol. A napirendi pontok írásban kiküldésre kerültek, melynek módosítását az alábbiak szerint indítványozom:

1.) Előterjesztés a szociális tűzifa támogatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet alkotására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

2.) Előterjesztés Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzati utak teherforgalmának szabályozásáról 19/2016.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

3.) Előterjesztés Nyírbogát Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2008 (IX. 05.) számú önkormányzati rendelet módosítására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

4.) Előterjesztés a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsődébe felvehető gyermekek körének bővítésére

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

5.) Előterjesztés a Magyar Falu Programban az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése- Nyírbogát Polgármesteri Hivatal bővítése elnevezésű, MFP-ÖTIK/2022 kódszámú pályázatban feltételes közbeszerzés megindítására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

6.) Előterjesztés a TOP-2.1.3-16-SB2-2019-00012 azonosítószámú pályázat maradvány összegének felhasználására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

7.) Előterjesztés a Nyírbogát, Attila út 50. számú ingatlan bontásának megtárgyalására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

8.) Előterjesztés a bölcsőde és védőnői szolgálat fűtés korszerűsítésére beérkezett árajánlatok megtárgyalására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

9.) Előterjesztés a TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00052 kódszámú pályázat közbeszerzésének megindítására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

10.) Egyebek

Van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatos egyéb módosító indítványa? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Kérdezem a képviselő-testület megjelölt tagjait ki az, aki a napirendi javaslatot az előterjesztésnek megfelelően támogatja, kérem kézfelemeléssel szavazzunk!

Megállapítom, hogy egybehangzó 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül a napirendi javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Nyírbogát Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
154/2022(X.06.)
határozata

a napirend elfogadásáról

1.) Előterjesztés a szociális tűzifa támogatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet alkotására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

2.) Előterjesztés Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzati utak teherforgalmának szabályozásáról 19/2016.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására

(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

3.) Előterjesztés Nyírbogát Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2008 (IX. 05.) számú önkormányzati rendelet módosítására

(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

4.) Előterjesztés a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsődébe felvehető gyermekek körének bővítésére

(Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

5.) Előterjesztés a Magyar Falu Programban az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése- Nyírbogát Polgármesteri Hivatal bővítése elnevezésű, MFP-ÖTIK/2022 kódszámú pályázatban feltételes közbeszerzés megindítására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

6.) Előterjesztés a TOP-2.1.3-16-SB2-2019-00012 azonosítószámú pályázat maradvány összegének felhasználására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

7.) Előterjesztés a Nyírbogát, Attila út 50. számú ingatlan bontásának megtárgyalására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

8.) Előterjesztés a bölcsőde és védőnői szolgálat fűtés korszerűsítésére beérkezett árajánlatok megtárgyalására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

9.) Előterjesztés a TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00052 kódszámú pályázat közbeszerzésének megindítására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

10.) Egyebek

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó

Határidő: azonnal

Tárgy: (1. t.s. p.)

Előterjesztés a szociális tűzifa támogatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet alkotására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Minden évben a szociális tűzifa igényt beadjuk, az idén is így történt, a támogatói okiratot megkaptuk, kicsit kevesebbet kaptunk mint a tavalyi évben. A tűzifát igyekszünk közletről beszerezni, ne legyen magas a szállítási költség, hiszen ez az összeg mindig az önkormányzatot terheli. Ehhez szeretném a képviselő-testület jóváhagyását. A rendeletben, ahogy eddig is, szabályozzuk a megvásárlást, a jogosultak körét, és a kiosztást. A bizottságok az előterjesztést megtárgyalták, a bizottságok elnökei sajnos nem tudnak részt venni a képviselő-testületi ülésen. Megkérem Dr. Trefán Szabolcs jegyzőt, hogy ismertesse a bizottságok által megküldött álláspontjaikat.

dr. Trefán Szabolcs jegyző

Az Egészségügyi, Szociális és Köznevelési Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalták, és módosítás, és kiegészítés nélkül elfogadásra javasolták.

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Köszönöm a bizottságok munkáját.

Van-e valakinek szóbeli kiegészítése véleménye? Megállapítom, hogy szóbeli kiegészítés, vélemény nincs. Kérdezem a képviselő-testület megjelent tagjait, ki az aki az előterjesztésnek megfelelően a rendelet elfogadását támogatja, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést elfogadta, és a következő rendeletet alkotta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
9/2022. (X. 6.)
önkormányzati rendelete
A szociális tűzifa támogatás szabályairól**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdésében 8a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. §

(1) A Belügyminisztérium, mint támogató a 2022. szeptember 19. napján kelt BMÖGF/349-16/2022. számú miniszteri döntésnek megfelelően keménylombos tűzifa támogatást biztosított Nyírbogát Város Önkormányzata számára.

(2) E rendelet célja, hogy Nyírbogát Város közigazgatási területén élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultsága alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra, valamint meghatározza az egyszeri tűzifa juttatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, és az igénylés, odaítélés menetét.

(3) E rendelet hatálya kiterjed Nyírbogát Város közigazgatási területén életvitelszerűen lakó és ott lakcímmel rendelkező állampolgárokra.

(4) E rendelet alkalmazásában a fogalmak meghatározásánál a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. értelmező rendelkezéseit kell alkalmazni.

(5) A kérelmek elbírálása az Egészségügyi, Szociális és Köznevelési bizottság hatáskörébe tartozik, aki a támogatásról a következő rendes ülésén dönt.

2. §

(1) Az önkormányzat a rendelkezésre álló keret mértékéig a rászoruló személyek részére, vissza nem térítendő támogatásként kemény lombos fa-fajtájú tűzifát biztosít.

(2) Szociális célú tűzifa támogatás természetbeni ellátásként adható annak a személynek vagy családnak, aki időszakosan bekövetkezett vagy tartósan fennálló létfenntartási problémákkal küzd, feltéve, ha a kérelmező

a) háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 115.000,-Ft-ot,

b) 65 év feletti egyedül élő esetén a jövedelme nem haladja meg a 130.000,-Ft-ot.

c) Jövedelemre tekintet nélkül- a polgármester javaslatára-a szociális célú tűzifa támogatás természetbeni ellátásként adható annak a személynek vagy családnak, aki időszakosan bekövetkezett vagy tartósan fennálló létfenntartási problémákkal küzd.

d) Jövedelem számításánál a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél a kérelem benyújtását megelőző egy hónapot, egyéb jövedelmeknél a megelőző egy évet kell tekinteni.

(3) A kérelem elbírálása során előnyt élvez az

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű, illetve hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család

c) azok az egyedülálló idős emberek, akik semmilyen ellátásra nem jogosultak a nyugdíjukon kívül,

d) aki háztartásában három vagy több kiskorú gyermek neveléséről gondoskodik,

e) aki a tűzifa vásárlásról anyagi okok miatt önmaga nem tud gondoskodni, és a tűzifa hiánya veszélyeztetné a téli otthoni melegedés lehetőségét, és lakásában tűzifával történő fűtés van.

(4) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik

(5) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – függetlenül a 2. § -ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család, amely ingatlan tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(6) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető. Ellentétes állítás esetén környezettanulmány szükséges.

(7) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.

3. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul.

(2) A kérelmeket 2022. november 17. napján 16 óráig a Nyírbogáti Közös Önkormányzati Hivatalnál kell benyújtani.

(3) A kérelmek elbírálása az Egészségügyi, Szociális és Köznevelési bizottság hatáskörébe tartozik, aki a támogatásról a következő rendes ülésén dönt.

(4) A házhoz szállításról az önkormányzat a saját segélykerete terhére gondoskodik, a jogosultaktól semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

(5) A tűzifa átvételét a jogosult rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

4. §

(1) A támogatás kizárólagos forrása a BMÖGF/149-16/2022. számú támogató okirat szerint, az önkormányzat számára megállapított 6.265.545.-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti. A támogatás önrészét a képviselő-testület a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az önkormányzat szociális tűzifa támogatást nem biztosít.

(3) A forrás felhasználását követően, valamint e rendeletben megállapított határidőn túl benyújtott kérelmeket el kell utasítani.

5. §

Amennyiben a jogosult az e rendelet alapján részére biztosított tűzifát értékesíti, köteles az ingyenesen biztosított tűzifa értékét a 20.955.-Ft/erdei m³, valamint a kiszállítás költségét visszafizetni.

II. Fejezet Záró rendelkezések

Ez a rendelet 2022. október-án lép hatályba.

Tárgy: (2. t.s. p.)

Előterjesztés Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzati utak teherforgalmának szabályozásáról 19/2016.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

2016-ban alkottunk egy rendeletet, melyben szabályoztuk, hogy az önkormányzati utak igénybevételeért bizonyos díjtételekre köteleztük az azon áthaladó tehergépjárműveket. Ennek nem lett érvény szerezve, én nem látom, hogy ebből pénz folyt volna be az önkormányzatnak. Engem borzasztóan felháborít, hogy az önkormányzat útjait, azokat az utakat, melyeket nagyon nagy erőfeszítések árán sikerült felújítanunk, a tehergépjárművek, a kamionok, nem rendeltetésszerűen veszik igénybe, parkolás céljára használják. Ezt nem tudjuk elfogadni, mégpedig azért nem, mert nem erre a célra épültek az önkormányzat útjai, és különösen nem a kerékpárútjai. Kivilágítatlanul, figyelemfelhívásra alkalmas tábla nélkül állnak ezeken az utakon, ami borzasztó balesetveszélyes is. Ezért én arra kérem jegyző urat, hogy ennek a meglévő rendeletünknek a mellékleteit aktualizáljuk, és javaslom a képviselő- testületnek, hogy a frekvenciált útjainkon tiltsuk meg a parkolást, és a megállást és várakozást a 3,5 tonna feletti gépjárművek számára. Ezek az utak a Bocskai út, a Deák Ferenc út, a Jókai utca, a Petőfi utca, a Tácsics utca, és a Vasvári Pál utca.

Dibácsi Tünde képviselő

Azt javaslom, , hogy a kerékpárúton a 3,5 tonna alatti gépjárművek se álljanak meg.

dr. Trefán Szabolcs jegyző

A kerékpárút az nem sorolható ide. Azt a KRESZ szabályozza, ott egyébként is tilos a megállás és várakozás. Egyeztetünk a körzeti megbízottunkkal, és fokozottan fogják felügyelni a kerékpárutakat.

Madácsi János képviselő

Véleményem szerint az önkormányzatnak engedélyt kell adnia azoknak a fuvarozóknak, akik csak így tudnak eljutni a telephelyükre.

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Van ilyen a Deák Ferenc utcán, ő beparkol a saját telephelyére. Ez más, ő bemehet és a telephelyén parkol, nem az úttesten teljesen vagy azt részben elfoglalva. Nem behajtani tilost teszünk ki, hanem megállni, és várakozni tilos táblákat. Jegyző Úr?

dr. Trefán Szabolcs jegyző

A tehergépjárműveknek telephelyének kell lenni, úgy kapnak engedélyt az ilyen tevékenységi kört ellátó vállalkozók, vagy gazdasági társaságok. És azt gondolom, hogy jogos az a lakossági jelzés, hogy álljon be a telephelyére mindenki. Aki engedélyt kap, az úgy kap engedélyt, hogy azon a telephelyen az általa üzemeltetett flottának el kell férnie. Ha nincs telephelye, akkor oldják meg.

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

A Pénzügyi Bizottság az ügy társadalmi fontosságára tekintettel, a lakossági jelzések figyelembevételével, a táblákkal járó költségek okán megtárgyalta a napirendi pontot. Jegyző Úr kérlek tolmácsolj a bizottság elnökének tájékoztatását a döntésükről.

dr. Trefán Szabolcs jegyző

A Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és azt, módosítás és kiegészítés nélkül elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Van-e egyéb kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, észrevétel nincs. Kérdezem a képviselő-testület tagjait ki az, aki az aki a rendelet módosítását az elhangzottakkal kiegészítve elfogadja, kérem kézfelemeléssel szavazzunk! .

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztésnek megfelelően a rendeletet alkotta, és az alábbi rendeletet alkotta:

Nyírbogát Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

10/2022. (X. 6.)

önkormányzati rendelete

Az önkormányzati utak teherforgalmának szabályozásáról szóló 19/2016.(XI.28.)

önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírbogát Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzati utak teherforgalmának szabályozásáról szóló 19/2016.(XI.28.) rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1.§

az önkormányzati utak teherforgalmának szabályozásáról szóló 19/2016.(XI.28.) rendelet a következő 2/A §-al egészül ki:

„2/A. § (1)Az 1. §. (1) bekezdésében meghatározott közúton a jelzőtáblán meghatározott megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó járművek számára a várakozás, és a parkolás tilos.

(2) A parkolási tilalom alá eső utak jegyzékét a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.”

2.§

az önkormányzati utak teherforgalmának szabályozásáról szóló 19/2016.(XI.28.) rendelet 3. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.

Tárgy: (3. t.s. p.)

Előterjesztés Nyírbogát Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2008 (IX. 05.) számú önkormányzati rendelet módosítására

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Az előterjesztés arra irányulna, hogy a település központjában ne lehessen munkásszállót, illetve olyan bérlakást építeni, ami a település összhatását, arcképét, és élhetőségét nagymértékben rontja. Annak idején volt róla szó, hogy egy épületből munkásszállót szerettek volna csinálni, de a lakosság ez ellen nagyon tiltakozott, és ebből nem lett így semmi.

dr. Trefán Szabolcs jegyző

Ha a képviselő-testület úgy dönt egy határozatban, hogy a HÉSZ felülvizsgálatát indítsuk meg, akkor a tényleges felülvizsgálatra van időnk még. Ezt nem kell azonnal megcsinálnunk, van időnk előkészíteni, de jelentős költségvonzata van.

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

A bizottságok tárgyalták a napirendi pontot.

dr. Trefán Szabolcs jegyző

A Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és azt módosítás, és kiegészítés nélkül elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Köszönjük. Van-e kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, észrevétel nincs. Kérdezem a képviselő-testület megjelent tagjait ki az, aki támogatja a HÉSZ módosításának elutasítását kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő testület 5 igen szavazattal, a HÉSZ módosítását támogatja és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
155/2022(X.06.)**

határozataNyírbogát Város teljes közigazgatási területre vonatkozó településszerkezeti terv és leírás, valamint Nyírbogát város teljes közigazgatási területére vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv elkészítéséről

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

- 1.) Úgy határoz, hogy elkészítésre kerüljön a Nyírbogát város teljes közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti terv és leírás, valamint a Nyírbogát város teljes közigazgatási területére vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv.
- 2.) Az 1.) pontban rögzített településrendezési eszközök elkészítésére, valamint elfogadására irányuló eljárást, a költségvetési lehetőségeihez mérten, határidő tűzése nélkül megindítja.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök elkészítése során a szükséges szakembereket az eljárásba bevonja, továbbá a szükséges jognyilatkozatokat és intézkedéseket megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Tárgy: (4. t.s. p.)

Előterjesztés a Nyírbogati Mesekert Óvoda- Bölcsődébe felvehető gyermekek körének bővítésére

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Az óvodavezető azzal a kéréssel kereste meg önkormányzatunkat, hogy a bölcsődébe szülői kérésre felvételt nyerhessen olyan gyermek is, akinek szülője nem munkaviszony létesítése céljából kéri a napközbeni ellátást. Az Egészségügyi, Szociális és Köznevelési Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot az ügy szociális és köznevelési voltára tekintettel, valamint az ehhez biztosítandó anyagi forrásokra tekintettel megtárgyalták.

dr. Trefán Szabolcs jegyző

Az Egészségügyi, Szociális és Köznevelési Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalták, és annak elfogadását nem javasolták a képviselő- testület számára. Úgy gondolják, hogy a bölcsődei férőhelyeken továbbra is csak olyan gyermekek töltsék fel, akik szüleik munkavégzés céljából kéri a napközbeni ellátást.

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Van-e egyéb kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés észrevétel nincs. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, ki az, aki támogatja, hogy a bölcsődébe szülői kérésre felvételt nyerhessen olyan gyermek is, akinek szülője nem munkaviszony létesítése céljából kéri a

napközbeni ellátást kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Senki? Köszönöm. Ki az, aki nem támogatja? Kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő testület 5 nem szavazattal az előterjesztést elutasította, és a következő határozatot hozta:

Nyírbogát Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
156/2022(X.06.)
határozata

a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsődébe felvehető gyermekek körének bővítéséről

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy elutasítja a Nyírbogáti Mese kert Óvoda bölcsőde intézményvezetőjének kérését, és nem engedélyezi, hogy a bölcsődébe szülői kérésre felvételt nyerhessen olyan gyermek is, akinek szülője nem munkaviszony létesítése céljából kéri a napközbeni ellátást.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tárgy: (5. t.s. p.)

Előterjesztés a Magyar Falu Programban az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése- Nyírbogát Polgármesteri Hivatal bővítése elnevezésű, MFP-ÖTIK/2022 kódszámú pályázatban feltételes közbeszerzés megindítására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Szeretnénk elindítani a kazánházhoz szükséges feltételes közbeszerzési eljárást.

Dibácsi Tünde képviselő

Mi az, hogy feltételes közbeszerzés?

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

A feltételes az azt jelenti, hogyha nem tudjuk biztosítani azokat a kritériumokat, amit kell, akkor bármikor eredménytelennek nyilváníthatjuk az eljárást, és csak akkor kell eredményt hirdetni, ha a feltételek teljesülnek. Most jelen pillanatban van egy engedélyes, és egy kiviteli tervünk, de egy új törvény szerint, minden épületet, ami közpénzből épül, fel kell terjeszteni egy tervtanács elé. Ha a tervtanács jóváhagyja, akkor indulhat. Még nem tudjuk, hogy a tervtanács véleményezése mennyi időt vesz igénybe, így én mindenképp azt gondolom, hogy időt nyerünk, ha a feltételes közbeszerzést elindítjuk, és bízunk abban, hogy mire az lezajlik, akkorra megkapjuk a tervtanács véleményét is. Mivel kicsi beruházásról beszélünk, így azt gondolom, hogy túl nagy módosításra nincs lehetőségünk.

Gulyás Jánosné képviselő

És ez a tervtanács hol működik?

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Budapesten van. a székhelye, eddig ilyen nem volt. Már most látjuk, hogy változás bejelentéssel is szeretnénk majd élni, mert a pályázatban egy gázkazán is szerepel. Próbálkoztunk pufferrel, de már most tudjuk, hogy a gázkazánt ki szeretnénk venni, ugye nincs is ide bekötve a gáz, helyette napelemet szeretnénk tetetni, ami biztosítja a szükséges energia igényt. Ki az, aki támogatja, hogy elindítsuk a feltételes közbeszerzést? Kérem, a kézfelemeléssel szavazzunk. Köszönöm. Megállapítom, hogy a képviselő testület 5 igen szavazattal a feltételes közbeszerzés indítását megszavazta, és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
157/2022(X.06.)
határozata**

**a Magyar Falu Programban az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-
Nyírbogát Polgármesteri Hivatal bővítése elnevezésű, MFP-ÖTIK/2022 kódszámú
pályázatban feltételes közbeszerzés megindításáról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy a Magyar Falu Programban az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése- Nyírbogát Polgármesteri Hivatal bővítése elnevezésű, MFP-ÖTIK/2022 kódszámú pályázatban feltételes közbeszerzést indít.

Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás elindítására, a szükséges döntések meghozatalára.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Tárgy: (6. t.s. p.)

Előterjesztés a TOP-2.1.3-16-SB2-2019-00012 azonosítószámú pályázat maradvány összegének felhasználására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

A belvív 2-ből egy közel 26millió forint maradvány keletkezett, de ezt szeretnénk a településen felhasználni. Ebből az összegből szeretnénk megnézni, hogy a Petőfi utca csapadékvíz elvezetését hogyan tudnánk megcsináltatni. Ehhez szeretnénk felhatalmazást kérni. Mérnököt kell hívni, tervezőt, és utána tudjuk az eljárást megindítani.

Gulvás Jánosné képviselő

Ez nem volt benne eddig egyik belvív projektben sem?

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Nem volt benne, de azt gondolom, hogy mindenképpen szükséges lenne megoldani.

Van-e egyéb kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés észrevétel nincs Kérdezem a képviselő-testület tagjait, ki az, aki az előterjesztést támogatja kérem kézfelemeléssel szavazzunk! Megállapítom, hogy 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül, a képviselő testület az előterjesztést megszavazta, és a következő határozatot hozta:

Nyírbogát Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

158/2022(X.06.)

határozata

a TOP-2.1.3-16-SB2-2019-00012 azonosítószámú pályázat maradvány összegének felhasználásáról

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy TOP-2.1.3-16-SB2-2019-00012 azonosítószámú pályázat maradvány összegéből a Nyírbogát Petőfi utca csapadékvíz elvezetését kívánja megvalósítani.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához és megvalósításához szükséges árajánlatok kérésére, a közbeszerzési értékhatárt elérő beruházások, szolgáltatások esetében a közbeszerzés elindítására, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beruházások, szolgáltatások esetében a nyertes ajánlattevő kiválasztására, szerződések megkötésére és a szükséges intézkedések meghozatalára.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Tárgy: (7. t.s. p.)

Előterjesztés a Nyírbogát, Attila út 50. számú ingatlan bontásának megtárgyalására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Az Attila út 50. számú ingatlant az elhagyott ingatlan pályázat keretében vásárolta meg az önkormányzat. Az épület nagyon rossz állapotú, szükséges lenne elbontani, az oldalfala megrogyott. Mi a véleményetek? Van-e kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, észrevétel nincs. kérdezem a képviselő-testület tagjait ki az, aki a rossz állapotú épület bontását bontást támogatja, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy képviselő- testület 5 igen szavazattal az épület bontását megszavazta, és a következő határozatot hozta:

Nyírbogát Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

159/2022(X.06.)

határozata

a Nyírbogát, Attila út 50. számú ingatlan bontásának megtárgyalásáról

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy elbontatja a Nyírbogát, Attila út 50. számú ingatlanon található épületet.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések meghozatalára, a bontásban résztvevők kiválasztására, a szerződések megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Tárgy: (8. t.s. p.)

Előterjesztés a bölcsőde és védőnői szolgálat fűtés korszerűsítésére beérkezett árajánlatok megtárgyalására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

A legutóbbi árajánlatok a földmunkákra és a csővezetésekre vonatkoztak, amiben egy csővel kerül összekötésre a bölcsőde és az óvoda fűtésrendszere. Ennek a csőnek az anyag és munkadíját tartalmazták azok árajánlatok. Ehhez az árváltozások miatt volt szükséges azonnali döntésre. Mint tudjátok, az agyagárak napról napra emelkednek, örülünk ha be lehet szerezni. A jelenlegi árajánlatok arra szólnak, hogy amikor ezek a beállások megvannak a csövekből, a kazánt be kell szerelni a cső végére, és a bölcsődénél hálózatba kell kötni a csöveket. A teljes üzemeltetéshez szükséges még ez az anyag plusz munkadíj. A beérkezett árajánlatok közül a legjobb árajánlatot a Sarkadi Gépészet Kft. adta, bruttó 6.111.784 Ft összegben. Van-e kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, észrevétel nincs. Megkérem a képviselő- testület tagjait, ki az, aki az árajánlat elfogadását támogatja, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy 5 igen szavazattal a legjobb árajánlat elfogadását a képviselő-testület elfogadta, és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
160/2022(X.06.)
határozata
a bölcsőde és védőnői szolgálat fűtés korszerűsítésére beérkezett árajánlatok
megtárgyalásáról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy a bölcsőde, és a védőnői szolgálat fatüzelésű fűtés rendszer kialakításának tárgyában beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot adó Sarkadi Gépészet Kft. ajánlatát fogadja el Bruttó 6.111.784 Ft összegben. A saját forrást a Nyírbogáti Mesekert Óvoda- Bölcsőde 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a beszerzési szabályzat szerinti eljárás lefolytatására.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester
Intézményvezető
Határidő: azonnal

Tárgy: (9. t.s. p.)

Előterjesztés a TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00052 kódszámú pályázat közbeszerzésének megindítására

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

A belvíz 3 pályázatunkban hamarosan elérünk a közbeszerzési eljárás megindításához. Sürgető lenne az indítás, hiszen a tornacsarnok csapadékvíz elvezetése is ebben a pályázatban van, és ott mindig bajban vagyunk eső után. Szeretném kérni a felhatalmazásokat, hogy amint minden feltétel adott, el tudjuk indítani a közbeszerzési eljárást. Van-e kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés észrevétel nincs. Kérdezem a képviselő-testület tagjait ki az, aki a felhatalmazást támogatja, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a felhatalmazást megadta, és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
161/2022(X.06.)
határozata**

Polgármester felhatalmazása a TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00052 kódszámú pályázat közbeszerzésének megindításának felhatalmazásáról

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy felhatalmazza a dr. Simonné dr. Rizsák Ildikó polgármestert a TOP-2.1.3-16-SB2-2021-00052 kódszámú pályázat közbeszerzési eljárásának megindítására.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó

Határidő: azonnal


Tárgy: (10. t.s. p.)


Egyebek


Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester


Van-e az egyebek napirendi pontban kérdés, javaslat? Megállapítom, hogy kérdés, javaslat nincs. Megköszönöm a képviselő-testület munkáját, a nyílt ülést 14³⁵-kor bezárom.

Nyírbogát, 2022. október 6.


Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó
polgármester


Dr. Trefán Szabolcs
jegyző


Madácsi János
jkv. hitelesítő


Donkáné Huszti Marianna
jkv. hitelesítő